

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VICENZA

Sezione Procedure Concorsuali

Concordato Preventivo BIOFORCE S.r.l. – N. 48/2014 C.P.

Giudice Delegato: Dott. Giuseppe Limitone

Commissario Giudiziale e Liquidatore: Dott.ssa Sara Ceriotti

INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE

per l'acquisto dei beni mobili della procedura

PREMESSO CHE

- con Decreto n. 3 Cron., depositato in Cancelleria il 7 gennaio 2015, il Tribunale Civile e Penale di Vicenza ha dichiarato aperta la procedura di Concordato Preventivo della società BIOFORCE S.r.l., con sede legale in Castelgomberto (VI), Via Cozza Pilon n. 11 – C.F. 03631690249;
- con Decreto del 10 ottobre 2016 il Tribunale ha omologato il Concordato Preventivo della società BIOFORCE S.r.l.;
- con Decreto del 24 febbraio 2026 la Dott.ssa Sara Ceriotti è stata nominata Commissario Giudiziale e Liquidatore della procedura in sostituzione della Dott.ssa Antonia Pivetta, dimissionaria;
- permanendo in giacenza i beni mobili della procedura (macchine, attrezzature, arredi ed elettronica d'ufficio e di magazzino), si è reso necessario un aggiornamento della relazione di stima già in atti, affidato all'Ing. Massimo Selvatico, il quale, con relazione depositata in data 24 giugno 2026, ha attribuito ai beni un valore complessivo, in ottica di liquidazione, di € 10.570,00;
- in data 9 luglio 2026 è pervenuta al Commissario una proposta di acquisto dell'intero lotto dei beni mobili, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e con rinuncia a qualsiasi garanzia di legge, da parte della società D.FENSTEC S.r.l., per l'importo complessivo di € 10.000,00;
- con istanza del 10 luglio 2026 il Commissario ha richiesto al Comitato dei Creditori l'autorizzazione alla pubblicazione di un invito a presentare offerte migliorative, ponendo quale prezzo base il valore dell'offerta pervenuta, pari a € 10.000,00, sui portali di vendite giudiziarie www.aste.com e www.asteonline.it;
- il Comitato dei Creditori, a maggioranza dei componenti, ha autorizzato la procedura alla pubblicazione dell'invito secondo le modalità sopra indicate;
- ai sensi dell'art. 114 CCII, le vendite e gli altri atti di liquidazione dei beni nel concordato preventivo devono essere effettuati con forme di pubblicità e modalità idonee ad assicurare la massima informazione e partecipazione degli interessati, nel migliore interesse dei creditori;

tutto ciò premesso, la sottoscritta Dott.ssa Sara Ceriotti, Commissario Giudiziale e Liquidatore della procedura di Concordato Preventivo BIOFORCE S.r.l. n. 48/2014 C.P., in esecuzione dell'autorizzazione del Comitato dei Creditori e ai sensi dell'art. 114 CCII,

INVITA

tutti i soggetti interessati a presentare offerte migliorative per l'acquisto dei beni mobili appartenenti alla procedura, sopra descritti, secondo i termini e le modalità di seguito indicati.

1. Oggetto della vendita

La vendita ha ad oggetto, in unico lotto, i beni mobili (macchine, attrezzature, arredi ed elettronica d'ufficio e di magazzino) di proprietà di BIOFORCE S.r.l., come descritti ed elencati nella relazione di stima aggiornata dall'Ing. Massimo Selvatico in data 24 giugno 2026, di seguito riepilogati:

Prog.	Descrizione del bene	Valore in ottica di liquidazione
1	n. 1 carrello elevatore elettrico FIAT-OM, Mod. E8, matr. 1606515, anno 1984, con caricabatterie LEVERPULSA (da utilizzare come ricambistica)	€ 300,00
2	lotto costituito da computer, stampanti, scanner, cellulari, telefoni, calcolatrici, monitor ed elettronica d'ufficio varia	€ 0,00
3	lotto costituito da elementi di scrivanie di vario tipo	€ 0,00
4	lotto costituito da sedie di vario tipo e modello	€ 0,00
5	lotto di elementi per scaffalatura leggera di vario tipo	€ 0,00
6	lotto costituito da elementi di arredi vari per negozio	€ 0,00
7	n. 3 campate di scaffalatura metallica portapallet	€ 120,00
8	n. 1 macchina tampografica COMEC, Mod. INKPRINT XP-05, matr. 7704, anno 2008, marcata CE	€ 1.000,00
9	n. 1 cassaforte FOV	€ 150,00
10	lotto costituito da tessuto di vario tipo e colore	€ 0,00
11	lotto costituito da scatoloni di vario tipo	€ 0,00
12	lotto costituito da abbigliamento intimo tecnico professionale di vario tipo (magliette, canotte, slip, calzamaglia)	€ 9.000,00

Valore complessivo attribuito dal perito, in ottica di liquidazione: € 10.570,00.

I beni sono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, visti e piaciuti, con espressa esclusione di qualsivoglia garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità rispetto alla descrizione peritale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1490 e ss. c.c. Resta a carico dell'aggiudicatario ogni verifica in ordine alla conformità dei beni alle norme in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/08), prevenzione incendi e tutela ambientale, come evidenziato nella relazione di stima.

2. Prezzo base

Il prezzo base della presente procedura competitiva è fissato in € 10.000,00 (diecimila/00), corrispondente al valore dell'offerta di acquisto già pervenuta alla procedura da parte della società D.FENSTEC S.r.l. in data 9 luglio 2026, posta a base d'asta con l'autorizzazione del Comitato dei Creditori. Non sono ammesse offerte per importo inferiore al prezzo base.

3. Cauzione

Le offerte dovranno essere accompagnate da un deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto e comunque non inferiore a € 1.000,00, da versare mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato alla procedura: corrente intestato BIOFORCE S.R.L. – IN CONCORDATO PREVENTIVO IBAN: IT 08 T 03440 11801 000000302000, indicando come causale "Cauzione invito offerte beni mobili BIOFORCE S.r.l. – Conc. Prev. n. 48/2014 C.P.". La cauzione dei non aggiudicatari sarà restituita entro 10 giorni dalla chiusura della procedura; quella dell'aggiudicatario sarà imputata in conto prezzo.

4. Termine e modalità di presentazione delle offerte

Le offerte migliorative dovranno essere presentate entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente invito sui portali www.aste.com e www.asteonline.it, con le modalità e secondo la modulistica indicate sui medesimi portali, oppure a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC della procedura: cpo48.2014vicenza@pecconcordati.it, allegando: (i) dati identificativi dell'offerente (persona fisica o giuridica) e copia di un documento di identità/visura camerale aggiornata; (ii) indicazione del prezzo offerto, non inferiore al prezzo base; (iii) dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima (che può essere richiesta al commissario all'indirizzo PEC della procedura cpo48.2014vicenza@pecconcordati.it e delle condizioni del presente invito; (iv) prova del versamento della cauzione di cui al punto 3. Le offerte sono irrevocabili per 90 giorni dalla loro presentazione.

5. Procedura in caso di più offerte

In caso di mancata presentazione di offerte migliorative, i beni saranno aggiudicati alla società D.FENSTEC S.r.l. al prezzo di € 10.000,00, quale unica offerta pervenuta e posta a base della presente procedura. Qualora invece perverranno una o più offerte migliorative, oltre all'offerta già in atti, il Commissario indirà, tra i soli soggetti che abbiano presentato offerta valida, una gara con rilanci in aumento di importo non inferiore a € 500,00 ciascuno, con modalità (anche telematiche) che saranno comunicate agli offerenti almeno 3 giorni prima; risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato il rilancio più alto.

6. Sopralluogo

Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo sui beni, previo appuntamento da richiedere al Commissario (tel. 0444-234300, e-mail concorsuale@sandrinieassociati.it), presso la sede della società in Castelgomberto (VI), Via Cozza Pilon n. 11.

7. Modalità di pagamento e adempimenti dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo, detratta la cauzione già corrisposta, entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, mediante bonifico sul conto corrente della procedura. Il ritiro dei beni, a cura, rischio e spese dell'aggiudicatario, dovrà avvenire entro 15 giorni dal versamento del saldo, previo accordo con il Commissario. In caso di mancato versamento del saldo nei termini indicati, l'aggiudicazione sarà revocata, la cauzione sarà incamerata dalla procedura a titolo di penale, e il Commissario potrà offrire i beni al secondo migliore offerente in graduatoria, ove esistente, o procedere a nuova pubblicazione.

8. Pubblicità

Il presente invito è pubblicato, come autorizzato dal Comitato dei Creditori, sui portali di vendite giudiziarie www.aste.com e www.asteonline.it.

9. Informazioni

Per ulteriori informazioni, per richiedere copia della relazione di stima e della documentazione fotografica dei beni, gli interessati potranno contattare lo Studio Sandrini & Associati – Corso Palladio 147, 36100 Vicenza – Tel. 0444-234300 – Fax 0444-546612 – e-mail PEC della procedura: cpo48.2014vicenza@pecconcordati.it

Vicenza, li 24 agosto 2026

Il Commissario Giudiziale e Liquidatore
Dott.ssa Sara Ceriotti

